



Datum 13 juli 2026
Ons kenmerk 0392-2026-0086905
Bijlage(n)
1. Procedureel;
2. Voorschriften;
3. Overwegingen;
4. Stukken behorende bij dit besluit.

Onderwerp: Omgevingsvergunning Reguliëre procedure

Burgemeester en wethouders hebben op 28 mei 2026 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van 5 bomen i.v.m. herinrichting van de Nieuwe Groenmarkt op het perceel t.h.v. de Nieuwe Groenmarkt te Haarlem. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 0392-2026-0086905.

BESLUIT

Burgemeester en wethouders hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen (artikel 5.1 en 5.21 van de Omgevingswet).

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de voorschriften, overwegingen en de bij dit besluit behorende stukken als bedoeld in respectievelijk bijlage 2, 3 en 4, deel uitmaken van dit besluit. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteit:

- omgevingsplanactiviteit: kappen van een boom of vellen van een houtopstand (hierna: omgevingsplanactiviteit: kappen).

Het betreft hier de activiteit als genoemd in artikel 5.1, lid 1, sub a van de Omgevingswet.

Inwerkingtreding besluit

U mag **4 weken na verzending** van dit besluit de bomen kappen. Dit staat in artikel 16.79, tweede lid, van de Omgevingswet.

Belanghebbenden kunnen binnen deze 4 weken aan de rechter vragen of het kappen mag doorgaan. Dit heet een verzoek om voorlopige voorziening. Als dat is gedaan, moet u wachten met kappen totdat de rechter een beslissing heeft genomen. Dit staat in artikel 16.79, vierde lid, van de Omgevingswet.

Bezwaarmogelijkheid

Tegen het besluit kan op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na bekendmaking door belanghebbenden bezwaar worden gemaakt.

Het bezwaarschrift kunt u indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlem, postbus 511, 2003 PB Haarlem.



U kunt ook digitaal een bezwaarschrift indienen via de website van gemeente Haarlem (<https://www.haarlem.nl/bezwaar-tegen-gemeentelijk-besluit>). U hebt hiervoor een elektronische handtekening (DigiD) nodig.

Dit bezwaarschrift moet ten minste de volgende gegevens bevatten:

- naam en adres;
- de verzenddatum van uw brief;
- het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de redenen voor uw bezwaar;
- datum en uw handtekening.

Vermeld in de linkerbovenhoek van de envelop 'bezwaar'.

Ook vragen wij u om in het bezwaarschrift uw e-mailadres en telefoonnummer aan te geven.

U kunt de inwerkingtreding van het besluit niet uitstellen door een bezwaarschrift in te dienen. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan bij de rechtbank Noord-Holland een voorlopige voorziening worden gevraagd.

Wanneer de voorlopige voorziening wordt aangevraagd schorst dit de werking van dit besluit totdat de rechtbank Noord-Holland over het verzoek heeft beslist.

Het verzoek voorlopige voorziening moet aan dezelfde eisen voldoen als het bezwaarschrift. Wij wijzen u er op dat u voor de behandeling van uw verzoek griffierecht moet betalen.

Wijze van indienen

U kunt het verzoek om een voorlopige voorziening op twee manieren indienen:

- Digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht/>. U moet daarvoor wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). U kunt op de genoemde site kijken voor de precieze voorwaarden.
- Per post. Het verzoek om een voorlopige voorziening moet in tweevoud worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland, sector Bestuursrecht, postbus 1621, 2003 BR Haarlem.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Haarlem,
namens het college,

De heer W. Stoeckart
Afdelingsmanager Vergunningen, Toezicht & Handhaving



BIJLAGE 1: PROCEDUREEL

Gegevens aanvraag

Op 28 mei 2026 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Omgevingswet ontvangen.

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het kappen van 5 bomen i.v.m. herinrichting van de Nieuwe Groenmarkt.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende activiteit:

- omgevingsplanactiviteit: kappen.

Het betreft hier de activiteit als genoemd in artikel 5.1, lid 1, sub a van de Omgevingswet.

Bevoegd gezag

Gelet op de bovenstaande omschrijving, zijn wij het bevoegd gezag om een besluit te nemen op uw aanvraag om een omgevingsvergunning.

Volledigheid

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. U bent in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens aan te vullen. We hebben de aanvullende gegevens ontvangen. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag, alsmede de latere aanvulling daarop, voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook volledig en in behandeling genomen.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 16.62 van de Omgevingswet (de reguliere voorbereidingsprocedure).

De aanvraag is beoordeeld op grond van artikel 5.21 van de Omgevingswet.

Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.



BIJLAGE 2: VOORSCHRIFTEN

Aan deze vergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

Voorschriften kappen

- Binnen 12 maanden na afronding van de werkzaamheden moet de herplant van 10 bomen in de plantmaat 18-20, conform het herplantvoorstel plaatsvinden. Hierbij moet u eventuele aanwijzingen van de bomendeskundige van de gemeente Haarlem opvolgen;
- De vergunninghouder of degene die de rooi- kap- of snoeiwerkzaamheden uitvoert, moet deze omgevingsvergunning op het eerste verzoek aan de daartoe bevoegde ambtenaar van politie of gemeente Haarlem tonen;
- De stadsecoloog van de gemeente Haarlem heeft het recht bomen voor aanvang van de kap op aanwezigheid van nesten e.d. te (laten) controleren;
- De Omgevingswet verbiedt dat nesten of andere plaatsen voor voortplanting en verblijf van dieren die horen tot een beschermde inheemse soort, worden vernield, uitgehaald, weggenomen of verstoord (artikel 11.37 Besluit activiteiten leefomgeving). Dit houdt onder andere in dat bomen met vogelnesten, of bomen in de nabijheid van bomen met vogelnesten niet mogen worden gekapt. Mocht dit toch nodig zijn, dan heeft u een omgevingsvergunning nodig van gedeputeerde staten. De Omgevingsdienst Noord-Holland Noord is hiervoor gemandateerd. Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met de mevrouw E. Hin van Beheer en Beleid Openbare Ruimte (BBOR) van de gemeente Haarlem, bereikbaar op nummer 023-5115654;
- De te kappen bomen moeten tijdens de bezwarentermijn herkenbaar worden gemarkeerd.
- De vergunninghouder dient vóór, tijdens en na de uitvoering van de werkzaamheden beschadiging van de betrokken beschermde soorten zoveel mogelijk te voorkomen dan wel te beperken en zo nodig te herstellen;
- Vergunninghouder dient alle mitigerende maatregelen te treffen die in, dan wel bij de aanvraag om de omgevingsvergunning worden voorgesteld;
- De vergunninghouder of degene die de activiteit uitvoert, moet deze omgevingsvergunning op het eerste verzoek tonen aan de daartoe bevoegde ambtenaren;
- De constructies en de diverse werkzaamheden dienen qua omvang, opzet en locatie geplaatst respectievelijk uitgevoerd te worden conform de aanvraag, echter voor zover niet strijdig met onderhavige vergunning;
- De vergunninghouder dient ervoor zorg te dragen dat aan alle personen die vergunde werkzaamheden verrichten, waaronder het personeel van derden, een toereikende schriftelijke instructie is verstrekt die is gericht op het voorkomen en uitsluiten van handelingen in strijd met onderhavige vergunning;



- Van opgetreden incidenten, waaronder verstaand worden alle gebeurtenissen waarbij onbedoeld schadelijke stoffen vrijkomen, dan wel waardoor anderszins schade aan betrokken beschermde soorten kan worden toegebracht, dient onverwijld schriftelijk melding te worden gedaan;
- In verband met de mogelijke aanwezigheid van broedvogels, dienen de kapwerkzaamheden buiten het broedseizoen te worden uitgevoerd. Het broedseizoen loopt globaal van maart tot en met augustus. De aanduiding van het broedseizoen heeft geen wettelijke basis maar is slechts een hulpmiddel. Ook buiten deze periode is het mogelijk dat vogels tot broeden komen. In het algemeen geldt dat er tijdens de kapwerkzaamheden geen broedende vogels mogen worden verstoord. Vooraf aan de werkzaamheden dient een schouw naar de aanwezigheid van broedende vogels uitgevoerd te worden door een deskundige. Indien er sprake is van bezette nesten van broedvogels, dient met de kapwerkzaamheden die van invloed zijn op het broedgeval gewacht te worden tot alle jonge vogels zijn uitgevlogen en het nest niet meer in gebruik is;
- In verband met de mogelijke aanwezigheid van foeragerende of langsvliegende vleermuizen rond de te kappen bomen, dient de uitstraling van verlichting tussen zonsondergang en zonsopkomst vermeden te worden. Hier kan voor gezorgd worden door de kapwerkzaamheden bij daglicht uit te voeren;
- Daarnaast geldt de zorgplicht. Dieren mogen door de werkzaamheden niet (opzettelijk) worden verstoord. Bij de uitvoering van de kapwerkzaamheden dienen dieren de gelegenheid te krijgen om te vluchten. Daarom dient niet met een te hoog tempo gereden te worden en dienen de kapwerkzaamheden zo te worden uitgevoerd dat dieren zich richting bestaand groen kunnen verplaatsen. Aangetroffen dieren die niet zelf in staat zijn zich te verplaatsen dienen naar nabij geschikt leefgebied verplaatst te worden. Het verplaatsen van dieren is gebonden aan ontheffingen en dient door een ecologisch bureau te worden uitgevoerd. Steile gaten in de grond die zijn ontstaan tijdens de werkzaamheden dienen aan het einde van de werkdag te worden gedicht of afgesloten, of te worden voorzien van mogelijkheden voor dieren om eruit te kunnen klimmen. De kapwerkzaamheden dienen uitgevoerd te worden conform de geldende Gedragscode Soortenbescherming van Stadswerk;
- Ecologisch onderzoek kent een geldigheidsduur van drie jaar. Indien deze termijn verstreken is voor de uitvoering van de werkzaamheden, is het noodzakelijk dat er opnieuw een onderzoek plaatsvindt voordat de werkzaamheden doorgang kunnen vinden.



BIJLAGE 3: OVERWEGINGEN

Aan dit besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Omgevingsplanactiviteit: kappen

De omgevingsvergunning kan alleen worden verleend als de activiteit als bedoeld in artikel 5.1, lid 1, onder a van de Omgevingswet voldoet aan de in artikel 5.21 van de Omgevingswet gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsing

De activiteit kappen is getoetst aan artikel 5 van de bomenverordening Haarlem 2021.

Advies kappen

Op de huidige locatie zijn verschillende bomen aanwezig. Uit de uitgevoerde Bomen Effect Analyse (BEA) is gebleken dat de bomen met de nummers 54704, 54708, 54709, 54710 en 154066 niet duurzaam inpasbaar zijn binnen het nieuwe ontwerp. Voor de kap van deze vijf bomen zullen 10 bomen van de 1e grootte, plantmaat minimaal 18-20 worden herplant.

Advies: Gezonde bomen worden binnen de gemeente Haarlem niet onnodig gekapt. Vanuit de BEA is gebleken dat de bomen niet duurzaam te behouden zijn. Er is een akkoord met de kap van deze vijf bomen.

Advies Flora & Fauna

De aanvrager is voornemens om de planlocatie te herinrichten. Er zal nieuwe verharding worden aangebracht en er zal vergroening plaatsvinden. Door de beoogde ontwikkelingen moeten vijf bomen worden gekapt. Een ecologische quickscan, daterend van 22 juli 2025, maakt deel uit van de ingediende stukken.

Uit de ecologische quickscan komt naar voren dat rond de te kappen bomen vleermuizen kunnen foerageren. Daarnaast kunnen algemene broedvogels in de bomen tot broeden komen. Overige strikt beschermde soorten worden niet verwacht. Wel kunnen algemene soorten (zoals algemene zoogdieren en ongewervelden) binnen de planlocatie voorkomen.

Het plangebied is gelegen binnen de bebouwde kom van Haarlem. Van door de Wet Natuurbescherming beschermde houtopstanden is derhalve geen sprake.

Het plangebied is bovendien niet gelegen binnen beschermd natuurgebied (Natura 2000, Natuurnetwerk Nederland of Bijzonder Provinciaal Landschap). Effecten op beschermde natuurgebieden door de kap van de bomen worden niet verwacht.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de omgevingsplanactiviteit: kappen kan de omgevingsvergunning worden verleend.

In deze beschikking zijn voor de omgevingsplanactiviteit: kappen voorschriften opgenomen.



BIJLAGE 4: STUKKEN BEHORENDE BIJ BESLUIT

De volgende stukken maken onderdeel uit van dit besluit:

1. 0_aanvraagformulier
2. 0_situatietekening - 51024251-SWE-ZZ-XX-DR-C-00028-401.pdf
3. 0_boombehoud valse christusdoorn NL25-648800269-154211 Memo behouden boom D1.1 (1).pdf
4. 0_raadsbesluit - Nieuwe Groenmarkt en de Krocht, vaststellen definitief ontwerp en vrijgeven krediet - getekend raadsbesluit
5. 0_quickscan - Haarlem_Nieuwe Groenmarkt_QS.pdf
6. 0_BEA Nieuwe Groenmarkt Haarlem D01