



Datum 28 oktober 2025
Ons kenmerk 0392-2025-0000851
Bijlage(n)

1. Procedureel;
2. Voorschriften;
3. Overwegingen;
4. Stukken behorende bij dit besluit.

Onderwerp: Omgevingsvergunning Reguliere procedure

Burgemeester en wethouders hebben op 3 januari 2025 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van 11 bomen op het perceel Leidsevaart 544 te Haarlem. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 0392-2025-0000851.

BESLUIT

Burgemeester en wethouders hebben, gelet op artikel 5.1 en 5.21 van de Omgevingswet, besloten de omgevingsvergunning gedeeltelijk te verlenen voor het kappen van de bomen met boomnummers 10 en 11.

De omgevingsvergunning wordt gedeeltelijk verleend onder de bepaling dat de voorschriften, overwegingen en de bij dit besluit behorende stukken als bedoeld in respectievelijk bijlage 2, 3 en 4, deel uitmaken van dit besluit. De omgevingsvergunning wordt gedeeltelijk verleend voor de volgende activiteit:

- omgevingsplanactiviteit: kappen van een boom of vellen van een houtopstand (hierna: **omgevingsplanactiviteit: kappen**).

Het betreft hier de activiteit als genoemd in artikel 5.1, lid 1, sub a van de Omgevingswet.

Inwerkingtreding besluit

U mag **4 weken na verzending** van dit besluit de bomen kappen. Dit staat in artikel 16.79, tweede lid, van de Omgevingswet.

Belanghebbenden kunnen binnen deze 4 weken aan de rechter vragen of het kappen mag doorgaan. Dit heet een verzoek om voorlopige voorziening. Als dat is gedaan, moet u wachten met kappen totdat de rechter een beslissing heeft genomen. Dit staat in artikel 16.79, vierde lid, van de Omgevingswet.



Bezwaarmogelijkheid

Tegen het besluit kan op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na bekendmaking door belanghebbenden bezwaar worden gemaakt.

Het bezwaarschrift kunt u indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlem, postbus 511, 2003 PB Haarlem.

U kunt ook digitaal een bezwaarschrift indienen via de website van gemeente Haarlem (<https://www.haarlem.nl/bezwaar-tegen-gemeentelijk-besluit>). U hebt hiervoor een elektronische handtekening (DigiD) nodig.

Dit bezwaarschrift moet ten minste de volgende gegevens bevatten:

- naam en adres;
- de verzenddatum van uw brief;
- het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de redenen voor uw bezwaar;
- datum en uw handtekening.

Vermeld in de linkerbovenhoek van de envelop 'bezwaar'.

Ook vragen wij u om in het bezwaarschrift uw e-mailadres en telefoonnummer aan te geven.

U kunt de inwerkingtreding van het besluit niet uitstellen door een bezwaarschrift in te dienen.

Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan bij de rechtbank Noord-Holland een voorlopige voorziening worden gevraagd.

Wanneer de voorlopige voorziening wordt aangevraagd schorst dit de werking van dit besluit totdat de rechtbank Noord-Holland over het verzoek heeft beslist.

Het verzoek voorlopige voorziening moet aan dezelfde eisen voldoen als het bezwaarschrift. Wij wijzen u er op dat u voor de behandeling van uw verzoek griffierecht moet betalen.

Wijze van indienen

U kunt het verzoek om een voorlopige voorziening op twee manieren indienen:

- Digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht/>. U moet daarvoor wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). U kunt op de genoemde site kijken voor de precieze voorwaarden.
- Per post. Het verzoek om een voorlopige voorziening moet in tweevoud worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland, sector Bestuursrecht, postbus 1621, 2003 BR Haarlem.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Haarlem,
namens het college,

De heer W. Stoeckart

Afdelingsmanager Vergunningen, Toezicht & Handhaving



BIJLAGE 1: PROCEDUREEL

Gegevens aanvraag

Op 3 januari 2025 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Omgevingswet ontvangen.

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het kappen van 2 bomen.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende activiteit:

- omgevingsplanactiviteit: kappen.

Het betreft hier de activiteit als genoemd in artikel 5.1, lid 1, sub a van de Omgevingswet.

Bevoegd gezag

Gelet op de bovenstaande omschrijving, zijn wij het bevoegd gezag om een besluit te nemen op uw aanvraag om een omgevingsvergunning.

Volledigheid

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit(en) op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook volledig en in behandeling genomen.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 16.62 van de Omgevingswet (de reguliere voorbereidingsprocedure).

De aanvraag is beoordeeld op grond van artikel 5.21 van de Omgevingswet.

Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u gedeeltelijk de gevraagde omgevingsvergunning.



BIJLAGE 2: VOORSCHRIFTEN

Aan deze vergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

- De mantelzorgwoning maakt geen onderdeel uit van deze aanvraag. Er is daarom niet beoordeeld of de mantelzorgwoning voldoet aan de criteria voor vergunningsvrij bouwen. Er moet te allen tijde worden voldaan aan de geldende bouwregels voor mantelzorgwoningen. Na beëindiging van de mantelzorgfunctie mag het bouwwerk niet als zelfstandige woonruimte in stand blijven. Meer informatie is te vinden op: Bouwregels mantelzorgwoning | Informatiepunt Leefomgeving.
- Binnen 12 maanden na afronding van de werkzaamheden moet de herplant van 2 moereseiken bomen in de plantmaat 14-16, conform het herplantvoorstel plaatsvinden. Hierbij moet u eventuele aanwijzingen van de bomendeskundige van de gemeente Haarlem opvolgen;
- De vergunninghouder of degene die de rooi- kap- of snoeiwerkzaamheden uitvoert, moet deze omgevingsvergunning op het eerste verzoek aan de daartoe bevoegde ambtenaar van politie of gemeente Haarlem tonen;
- De vergunning tot kappen vervalt, op grond van artikel 7 van de Bomenverordening met toepassing van artikel 5.40, lid 2, sub b van de Omgevingswet, indien daarvan niet binnen maximaal 18 maanden na het onherroepelijk zijn van de vergunning volledig gebruik is gemaakt;
- De Omgevingswet verbiedt dat nesten of andere plaatsen voor voortplanting en verblijf van dieren die horen tot een beschermde inheemse soort, worden vernield, uitgehaald, weggenomen of verstoord (artikel 11.37 Besluit activiteiten leefomgeving). Dit houdt onder andere in dat bomen met vogelnesten, of bomen in de nabijheid van bomen met vogelnesten niet mogen worden gekapt. Mocht dit toch nodig zijn, dan heeft u een omgevingsvergunning nodig van gedeputeerde staten. De Omgevingsdienst Noord-Holland Noord is hiervoor gemandateerd. Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met de mevrouw E. Hin van Beheer en Beleid Openbare Ruimte (BBOR) van de gemeente Haarlem, bereikbaar op nummer 0392-2025-0000851;
- Alle schade of vorderingen tot schadevergoeding, zowel van de gemeente Haarlem als derden, ontstaan als gevolg van het gebruikmaken van deze omgevingsvergunning, moeten op het eerste verzoek worden vergoed;
- De omgevingsvergunning tot kappen kan worden ingetrokken, op grond van artikel 6 en 7 van de Bomenverordening met toepassing van artikel 5.40, lid 2, sub b van de Omgevingswet, indien daarvan niet binnen maximaal 18 maanden na het onherroepelijk zijn van de vergunning volledig gebruik is gemaakt.



BIJLAGE 3: OVERWEGINGEN

Aan dit besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Omgevingsplanactiviteit: kappen

De omgevingsvergunning kan alleen worden verleend als de activiteit als bedoeld in artikel 5.1, lid 1, onder a van de Omgevingswet voldoet aan de in artikel 5.21 van de Omgevingswet gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsing

De activiteit kappen is getoetst aan artikel 5 van de bomenverordening Haarlem 2021. Het advies luidt als volgt:

“De aanvrager wil 2 bomen (coniferen) in de achtertuin kappen. De aanvrager wil in de achtertuin een mantelzorg woning bouwen. Deze woning komt ter plaatse van de huidige berging en om via de achterzijde van het perceel toegang te hebben tot de mantelzorg woning moeten bomen 10 en 11 gekapt worden.

De bomen hebben algemene waarden voor natuur en milieu. De bomen zijn zichtbaar vanaf meerdere buurpercelen. De bomen hebben enige waarden voor recreatie en leefbaarheid. Met de kap van 2 van de 11 bomen in deze groenstrook, blijven de waarden voor recreatie en leefbaarheid echter geborgd.

*De aanvrager geeft aan te willen herbeplanten met het volgende: 2x leivormige moeraseik (*Quercus palustris*) in de groenstrook aan de zijkant van de achtertuin.*

Voor het realiseren van een mantelzorg woning is geen omgevingsvergunning nodig, wel is het Besluit bouwwerken leefomgeving van toepassing. Mantelzorg is in het algemeen van maatschappelijk belang.”

Advies:

Geweigerd

Gezien de bovenstaande bevindingen heeft de afdeling Beheer en Beleid Openbare Ruimte bezwaar tegen kappen van bomen 1 tot en met 9. De bomen hebben algemene waarden voor natuur en milieu.

Verleend

Aangezien de waarden voor recreatie en leefbaarheid geborgd zijn, heeft BBOR geen bezwaar tegen de kap van bomen 10 en 11.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de **omgevingsplanactiviteit: kappen** kan de omgevingsvergunning gedeeltelijk worden verleend.

In deze beschikking zijn voor de omgevingsplanactiviteit: kappen voorschriften opgenomen.



BIJLAGE 4: STUKKEN BEHORENDE BIJ BESLUIT

De volgende stukken maken onderdeel uit van dit besluit:

1. 0_Motivatatie - Leidsevaart 544 Herplantplan, d.d. 31 januari 2025;
2. 0_toelichting - kapvergunning aanvraag, d.d. 13 maart 2025;
3. 0_Document - toelichting - kapvergunning aanvraag, Bijlage bij RE 0392-2025-0000851
Verzoek om aangepaste gegevens Leidsevaart 544, d.d. 13 maart 2025;
4. 0_Tekening - 100.00 MANTELZORGWONING_02-12-2024_updated, d.d. 13 oktober 2025;
5. 0_Aanvraagformulier, d.d. 03 januari 2025.