Gemeente Haarlem

Omgevingsvergunning Reguliere procedure

Datum 30 september 2026
Ons kenmerk 0392-2026-0120408
Bijlage(n)
1. Procedureel;
2. Voorschriften;
3. Overwegingen;
4. Stukken behorende bij dit besluit.

Onderwerp: Omgevingsvergunning Reguliere procedure

Burgemeester en wethouders hebben op 20 juli 2026 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van een boom i.v.m. schade aan pand op het perceel Solidarnoscstraat 30 te Haarlem. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 0392-2026-0120408.

BESLUIT
Burgemeester en wethouders hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen (artikel 5.1 en 5.21 van de Omgevingswet).

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de voorschriften, overwegingen en de bij dit besluit behorende stukken als bedoeld in respectievelijk bijlage 2, 3 en 4, deel uitmaken van dit besluit. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteit:

- omgevingsplanactiviteit: kappen van een boom of vellen van een houtopstand (hierna: **omgevingsplanactiviteit: kappen**).

Het betreft hier de activiteit als genoemd in artikel 5.1, lid 1, sub a van de Omgevingswet.

Inwerkingtreding besluit
U mag **4 weken na verzending** van dit besluit de boom kappen. Dit staat in artikel 16.79, tweede lid, van de Omgevingswet.

Belanghebbenden kunnen binnen deze 4 weken aan de rechter vragen of het kappen mag doorgaan. Dit heet een verzoek om voorlopige voorziening. Als dat is gedaan, moet u wachten met kappen totdat de rechter een beslissing heeft genomen. Dit staat in artikel 16.79, vierde lid, van de Omgevingswet.

Bezwaarmogelijkheid
Tegen het besluit kan op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na bekendmaking door belanghebbenden bezwaar worden gemaakt.
Het bezwaarschrift kunt u indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlem, postbus 511, 2003 PB Haarlem.

U kunt ook digitaal een bezwaarschrift indienen via de website van gemeente Haarlem (https://www.haarlem.nl/bezwaar-tegen-gemeentelijk-besluit). U hebt hiervoor een elektronische handtekening (DigiD) nodig.

Dit bezwaarschrift moet ten minste de volgende gegevens bevatten:
- naam en adres;
- de verzenddatum van uw brief;
- het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de redenen voor uw bezwaar;
- datum en uw handtekening.

Vermeld in de linkerbovenhoek van de envelop 'bezwaar'.
Ook vragen wij u om in het bezwaarschrift uw e-mailadres en telefoonnummer aan te geven.

U kunt de inwerkingtreding van het besluit niet uitstellen door een bezwaarschrift in te dienen. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan bij de rechtbank Noord-Holland een voorlopige voorziening worden gevraagd.
Wanneer de voorlopige voorziening wordt aangevraagd schorst dit de werking van dit besluit totdat de rechtbank Noord-Holland over het verzoek heeft beslist.
Het verzoek voorlopige voorziening moet aan dezelfde eisen voldoen als het bezwaarschrift. Wij wijzen u er op dat u voor de behandeling van uw verzoek griffierecht moet betalen.

Wijze van indienen
U kunt het verzoek om een voorlopige voorziening op twee manieren indienen:
- Digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht/>. U moet daarvoor wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). U kunt op de genoemde site kijken voor de precieze voorwaarden.
- Per post. Het verzoek om een voorlopige voorziening moet in tweevoud worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland, sector Bestuursrecht, postbus 1621, 2003 BR Haarlem.

Hoogachtend,
Het college van burgemeester en wethouders van Haarlem,
namens het college,



De heer W. Stoeckart
Afdelingsmanager Vergunningen, Toezicht & Handhaving

BIJLAGE 1: PROCEDUREEL

Gegevens aanvraag
Op 20 juli 2026 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Omgevingswet ontvangen.

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het kappen van een boom i.v.m. schade aan pand.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende activiteit:
- omgevingsplanactiviteit: kappen.

Het betreft hier de activiteit als genoemd in artikel 5.1, lid 1, sub a van de Omgevingswet.

Bevoegd gezag
Gelet op de bovenstaande omschrijving, zijn wij het bevoegd gezag om een besluit te nemen op uw aanvraag om een omgevingsvergunning.

Volledigheid
Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook volledig en in behandeling genomen.

Procedure
De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 16.62 van de Omgevingswet (de reguliere voorbereidingsprocedure).

De aanvraag is beoordeeld op grond van artikel 5.21 van de Omgevingswet.

Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

BIJLAGE 2: VOORSCHRIFTEN
Aan deze vergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

- Binnen 12 maanden na afronding van de werkzaamheden moet de herplant van een boom 3e groote in de plantmaat 12-14, conform het herplantvoorstel plaatsvinden. Hierbij moet u eventuele aanwijzingen van de bomendeskundige van de gemeente Haarlem opvolgen;

- De vergunninghouder of degene die de rooi- kap- of snoeiwerkzaamheden uitvoert, moet deze omgevingsvergunning op het eerste verzoek aan de daartoe bevoegde ambtenaar van politie of gemeente Haarlem tonen;

- De stadsecoloog van de gemeente Haarlem heeft het recht bomen voor aanvang van de kap op aanwezigheid van nesten e.d. te (laten) controleren;

- De Omgevingswet verbiedt dat nesten of andere plaatsen voor voortplanting en verblijf van dieren die horen tot een beschermde inheemse soort, worden vernield, uitgehaald, weggenomen of verstoord (artikel 11.37 Besluit activiteiten leefomgeving). Dit houdt onder andere in dat bomen met vogelnesten, of bomen in de nabijheid van bomen met vogelnesten niet mogen worden gekapt. Mocht dit toch nodig zijn, dan heeft u een omgevingsvergunning nodig van gedeputeerde staten. De Omgevingsdienst Noord-Holland Noord is hiervoor gemandateerd. Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met de mevrouw E. Hin van Beheer en Beleid Openbare Ruimte (BBOR) van de gemeente Haarlem, bereikbaar op nummer 023-5115654.

BIJLAGE 3: OVERWEGINGEN

Aan dit besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Omgevingsplanactiviteit: kappen

De omgevingsvergunning kan alleen worden verleend als de activiteit als bedoeld in artikel 5.1, lid 1, onder a van de Omgevingswet voldoet aan de in artikel 5.21 van de Omgevingswet gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsing

De activiteit kappen is getoetst aan artikel 5 van de bomenverordening Haarlem 2021.

De adviezen luiden als volgt:

''De aanvraag betreft een bolcatalpa in gezonde conditie in de voortuin aan de Solidarnoscstraat 30.De kapaanvraag is ingediend omdat de boom op een ongeschikte locatie staat, op minder dan 30 cm van de woning, waardoor ernstige problemen zijn ontstaan. De boom veroorzaakt schade aan de gevel door een permanent vochtig microklimaat en heeft geleid tot verstoppingen van de balkonafvoer, met als gevolg houtrot en constructieve schade aan de woning.
Daarnaast vormen de wortels volgens Liander een risico voor ondergrondse elektriciteitskabels en gasleidingen. Door de beperkte ruimte groeit de boom bovendien scheef en hangt deze ver over het openbare voetpad en parkeerplaatsen, wat veiligheidsrisico's met zich meebrengt. Volgens de aanvrager biedt snoei geen duurzame oplossing en is kap de enige effectieve maatregel om verdere schade en gevaarlijke situaties te voorkomen.

Advies:
De bolcatalpa verkeert in een goede conditie en heeft waarde voor het groenbeeld, de biodiversiteit en de leefomgeving. Gezonde bomen worden daarom in principe behouden.
In dit geval staat de boom echter op een ongeschikte locatie, op minder dan 30 cm van de woning. Hierdoor is sprake van schade aan de woning, risico's voor kabels en leidingen en veiligheidsrisico's door overhang boven het voetpad en parkeerplaatsen. Gezien de beperkte ruimte en het feit dat snoei geen duurzame oplossing biedt, weegt het belang van verwijdering zwaarder dan het belang van behoud. Er dient wel herplant plaats te vinden, dit kan door middel van een boom van de 3e grootte, plantmaat: minimaal 12-14. Deze herplant mag ook elders op het erf toegepast worden.''

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de omgevingsplanactiviteit: kappen kan de omgevingsvergunning worden verleend.

In deze beschikking zijn voor de omgevingsplanactiviteit: kappen voorschriften opgenomen.

BIJLAGE 4: STUKKEN BEHORENDE BIJ BESLUIT
De volgende stukken maken onderdeel uit van dit besluit:

1. 0_Aanvraagformulier
2. 0_situatietekening
3. 0_Motivering kap aanvraag - Rapport Kapvergunning
4. 0_Gmail - Boom nabij meterkast.PDF
5. 0_Fotos boom.pdf
6. 0_Email - Boom nabij meterkast